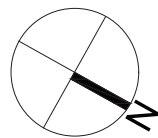
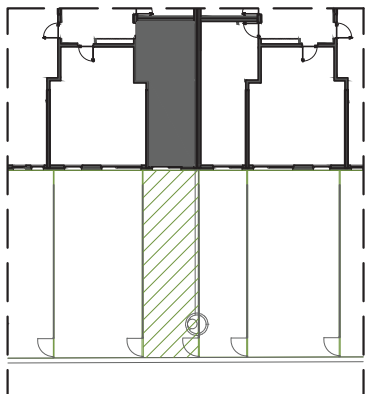


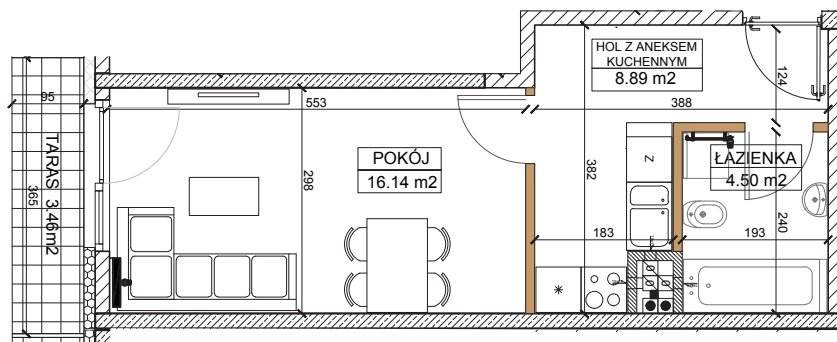
# MIESZKANIE 5.0.1 PIĘTRO PARTER POWIERZCHNIA 30,51m<sup>2</sup> OGRÓDEK 45,23m<sup>2</sup>

**SCHEMAT MIESZKANIA  
WRAZ Z OGRÓDKIEM**

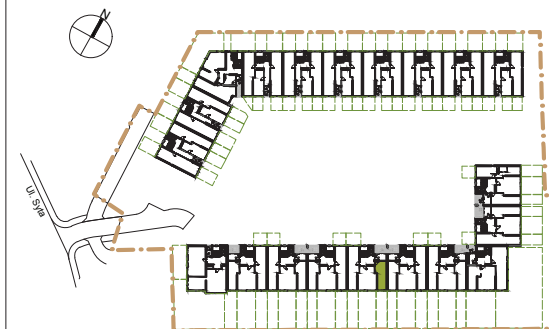


**UWAGA: NA TERENIE OGRÓDKA ZNAJDUJE SIĘ  
STUDZIENKA CHŁONNA Z WŁAZEM REWIZYJNYM**

POMIESZCZENIE	[m <sup>2</sup> ]
ŁAZIENKA	4.50
HOL Z ANEKSEM KUCHENNYM	8.89
POKÓJ	16.14



INWESTOR  
**Wilanów Tulip sp. z o.o.**  
 Aleje Jerozolimskie nr 81, lok. 7.10  
 02-001 Warszawa



DATA  
**MARZEC 2018**

NR MIESZKANIA  
**5.0.1**

LICZBA POKOI  
**1**

POW. MIESZKANIA wg PN-ISO 9836:1997  
**30,51m<sup>2</sup>**

**LEGENDA** WYSOKOŚĆ MIESZKANIA 270cm

- ŚCIANY KONSTRUKCYJNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE (możliwość rozbiórki)
- IZOLACJA TERMICZNA
- BALKON

**UWAGI**

1. Urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnątrzlokalowe, meble oraz wykończenia podłóg nie stanowią wyposażenia lokalu a ich rozmieszczenie przedstawiono jako przykładowe
2. Stan wg Projektu Wykonawczego. Wymiary i powierzchnie lokali w trakcie budowy mogą ulec nieznacznym zmianom.
3. Wymiary podano w świetle konstrukcji (bez wykończenia/tynków)
4. Wysokość lokalu podana z uwzględnieniem 1,5cm tynku oraz 2,5cm warstwy wykończeniowej podłóg
5. W kuchniach, łazienkach, WC oraz pralniach instalacje sanitarne prowadzone są naścienne, nie dopuszcza się wkuwania podejść instalacyjnych w ściany
6. Lokale wyposażone w wentylację grawitacyjną, nawiew świeżego powietrza będzie realizowany przez nawiewniki okienne lub/sicienne.
7. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe
8. Powierzchnie liczone wg PN-ISO 9836:1997 zgodnie z normą do powierzchni lokalu wliczono ścianki działowe nadające się do demontażu.
9. Odwodnienie tarasów, balkonów i ogródków oraz lokalizacja rur spustowych zostanie pokazana na kartach szczegółowych.
10. Powierzchnia ogródka lokatorskiego podana jest łącznie z powierzchnią tarasu



**FBT** PRACOWNIA ARCHITEKTURY I URBANISTYKI  
 02-992 WARSZAWA ul. PRZYCZÓŁKOWA 334  
 www.fbt.net.pl fbt@fbt.net.pl