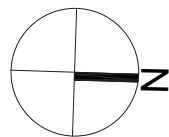
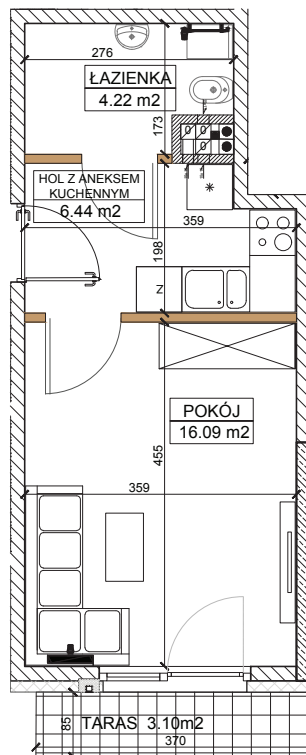


# MIESZKANIE 11.0.2 PIĘTRO PARTER POWIERZCHNIA 27,58m<sup>2</sup> OGRÓDEK 22,17m<sup>2</sup>

**SCHEMAT MIESZKANIA  
WRAZ Z OGRÓDKIEM**

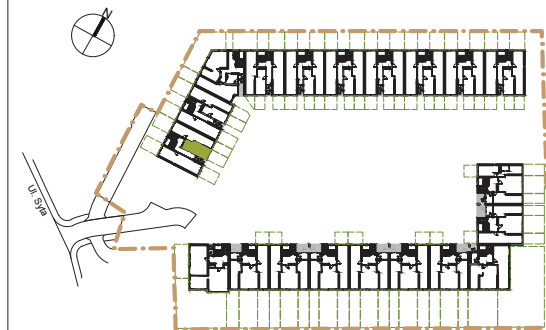


| POMIESZCZENIE              | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------------|-------------------|
| ŁAZIENKA                   | 4.22              |
| HOL<br>Z ANEKSEM KUCHENNYM | 6.44              |
| POKÓJ                      | 16.09             |



INWESTOR

Wilanów Tulip sp. z o.o.  
Aleje Jerozolimskie nr 81, lok. 7.10  
02-001 Warszawa



DATA

**MARZEC 2018**

NR MIESZKANIA

**11.0.2**

LICZBA POKOI

**1**

POW. MIESZKANIA wg PN-ISO 9836:1997

**27,17m<sup>2</sup>**

**LEGENDA**

WYSOKOŚĆ MIESZKANIA 270cm



ŚCIANY KONSTRUKCYJNE



ŚCIANY DZIAŁOWE (możliwość rozbiórki)



IZOLACJA TERMICZNA



BALKON

**UWAGI**

- Urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnątrzlokalowe, meble oraz wykończenia podłóg nie stanowią wyposażenia lokalu a ich rozmieszczenie przedstawiono jako przykładowe
- Stan wg Projektu Wykonawczego. Wymiary i powierzchnie lokali w trakcie budowy mogą ulec nieznacznym zmianom.
- Wymiary podano w świetle konstrukcji (bez wykończenia/tynków)
- Wysokość lokalu podana z uwzględnieniem 1,5cm tynku oraz 2,5cm warstwy wykończeniowej podłóg
- W kuchniach, łazienkach, WC oraz pralniach instalacje sanitarne prowadzone są naścienne, nie dopuszcza się wkuwania podejść instalacyjnych w ściany
- Lokale wyposażone w wentylację grawitacyjną, nawiew świeżego powietrza będzie realizowany przez nawiewniki okienne lub/sicienne.
- Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe
- Powierzchnie liczone wg PN-ISO 9836:1997 zgodnie z normą do powierzchni lokalu wliczono ściany działowe nadające się do demontażu.
- Odwodnienie tarasów, balkonów i ogródków oraz lokalizacja rur spustowych zostanie pokazana na kartach szczegółowych.
- Powierzchnia ogródka lokatorskiego podana jest łącznie z powierzchnią tarasu



FBT PRACOWNIA ARCHITEKTURY I URBANISTYKI  
02-992 WARSZAWA ul. PRZYCZÓŁKOWA 334  
www.fbt.net.pl fbt@fbt.net.pl