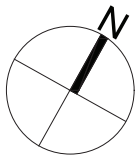
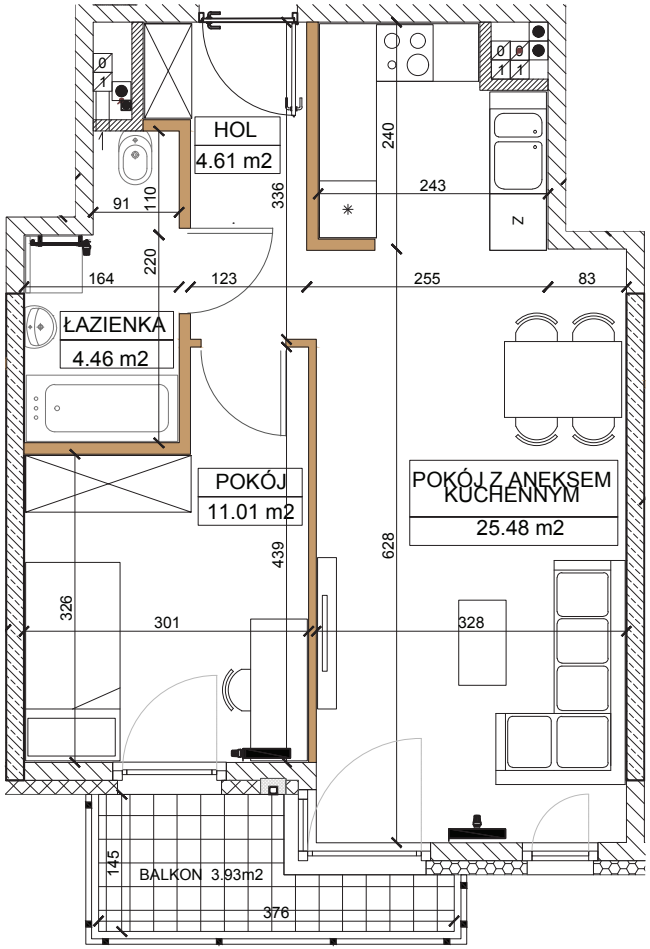
MIESZKANIE 3.1.2 PIĘTRO PIERWSZE POWIERZCHNIA 47,45m2 BALKON 3,93m 2



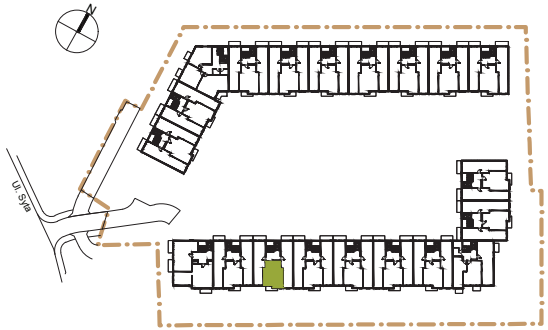


POMIESZCZENIE	[m2]
HOL	4.61
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	25.48
ŁAZIENKA	4.46
POKÓJ	11.01

0m 1m 5m

INWESTOR

Wilanów Tulip sp. z o.o.
Aleje Jerozolimskie nr 81, lok. 7.10
02-001 Warszawa



DATA
MARZEC 2018

NR MIESZKANIA
3.1.2

LICZBA POKOI
2

POW. MIESZKANIA wg PN-ISO 9836;1997
47,45m2

LEGENDA

WYSOKOŚĆ MIESZKANIA 270cm

- ŚCIANY KONSTRUKCYJNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE (możliwość rozbiórki)
- IZOLACJA TERMICZNA
- BALKON

UWAGI

1. Urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnątrzlokalowe, meble oraz wykończenia podłóg nie stanowią wyposażenia lokalu a ich rozmieszczenie przedstawiono jako przykładowe
2. Stan wg Projektu Wykonawczego. Wymiary i powierzchnie lokali w trakcie budowy mogą ulec nieznacznym zmianom.
3. Wymiary podano w świetle konstrukcji (bez wykończenia/tynków)
4. Wysokość lokalu podana z uwzględnieniem 1,5cm tynku oraz 2,5cm warstwy wykończeniowej podłóg
5. W kuchniach, łazienkach, WC oraz pralniach instalacje sanitarne prowadzone są naściennie, nie dopuszcza się wkuwania podejść instalacyjnych w ściany
6. Lokale wyposażone w wentylację grawitacyjną, nawiew świeżego powietrza będzie realizowany przez nawiewniki okienne lub/i ścienne.
7. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe
8. Powierzchnie liczone wg PN-ISO 9836;1997 zgodnie z normą do powierzchni lokalu wliczono ścianki działowe nadające się do demontażu.
9. Odwodnienie tarasów, balkonów i ogródków oraz lokalizacja rur spustowych zostanie pokazana na kartach szczegółowych.

FBT PRACOWNIA ARCHITEKTURY I URBANISTYKI
02-992 WARSZAWA ul. PRZYCZÓŁKOWA 334
www.fbt.net.pl fbt@fbt.net.pl